



ประกาศจังหวัดพระนครศรีอยุธยา  
เรื่อง ขายทอดตลาดบ้านพักเจ้าหน้าที่พร้อมรื้อถอน จำนวน ๑ หลัง

ด้วยจังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีความประสงค์จะจำหน่ายบ้านพักเจ้าหน้าที่ จำนวน ๑ หลัง โดยวิธีขายทอดตลาด รายละเอียดดังนี้

๑. การประมูลขายทอดตลาดบ้านพักเจ้าหน้าที่พร้อมรื้อถอนในครั้งนี้ เป็นการประมูลตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพบ้านพักเจ้าหน้าที่หลังดังกล่าวด้วยตนเอง คณะกรรมการขายทอดตลาดบ้านพักดังกล่าว ถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพบ้านพักดังกล่าวโดยไม่มี การโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๒. ผู้สนใจประมูลราคาบ้านพักเจ้าหน้าที่ขายทอดตลาดดังกล่าว สามารถดูรายละเอียดได้ที่ บ้านพักเจ้าหน้าที่ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ถนนอุทอง ตำบลหอรบตันไชย อำเภอ พระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา หรือสอบถามที่ งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงาน สาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ในวันเวลาราชการ

๓. วิธีการขายทอดตลาด

๓.๑ การขายทอดตลาดครั้งนี้ จะใช้การประมูลราคาด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการขาย ทอดตลาดบ้านพักเจ้าหน้าที่ ซึ่งราคาเริ่มต้นจะต้องไม่ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้ เป็นเงิน ๒๔,๖๘๗ บาท (สองหมื่นสี่พันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

๓.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท ให้ผู้เข้าร่วมประมูลสู้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน)

๓.๓ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ไม่มีสิทธิ์ เข้าเสนอราคา

๔. จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา จะพิจารณา ผู้เสนอราคาสูงสุดให้เป็นผู้ประมูลได้

๕. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้มาชำระให้แก่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด พระนครศรีอยุธยา ตามจำนวนที่ประมูลได้ในวันประมูลหลังจากเสร็จสิ้นการประมูลทันที หากผู้ประมูลได้ ไม่สามารถชำระเงินสดในคราวเดียวกันได้ ให้วางเงินสดไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ และส่วน ที่เหลือต้องชำระให้ครบภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลา ดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดย สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา จะริบเงินที่ผู้ประมูลได้จ่ายไว้ แล้วประมูลขายทอดตลาดใหม่ต่อไป

๖. การรื้อถอนและการขนย้ายพัสดุ

๖.๑ ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลได้ ทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่ที่รื้อถอน ฐานรากซากอาคารเพื่อพร้อมในการ ก่อสร้างอาคารต่อไป ให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ทำสัญญาซื้อขาย โดยผู้ประมูลได้

เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากผู้ประมูลได้ไม่ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งในข้อนี้ และเป็นเหตุให้สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ต้องว่าจ้างบุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวแก่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยาพร้อมดอกเบี้ย

๖.๒ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่ขายพัสดุ ไม่รับราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจจะพิจารณาเลือกขายในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกขายทอดตลาดครั้งนี้ก็ได้ สุดแล้วแต่จะพิจารณา หากปรากฏว่าผู้ประมูลสมยอมในการเสนอราคา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการขายทอดตลาดบ้านพักเจ้าหน้าที่เป็นเด็ดขาด ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆไม่ได้

๗. ค่าธรรมเนียม ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๘. ผู้ที่เข้าสู่ราคาและผู้ประมูลได้(ผู้ซื้อ) ต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ทุกประการ

๙. หลักฐานของผู้เข้าประมูล

๙.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้ (ที่ไม่หมดอายุ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๙.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๙.๓ หนังสือมอบอำนาจเป็นผู้มีอำนาจเต็มในกรณีเป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือบริษัท หรือนิติบุคคลอื่น

ต้องนำหลักฐานตามข้อ ๙.๑ - ๙.๓ ให้กับคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดก่อนเวลาประมูล ทำการตรวจสอบหลักฐานดังกล่าว

๑๐. ผู้เข้าประมูลสู่ราคาจะต้องรับบัตรคิวพร้อมลงลายมือชื่อเข้าประมูลในวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. ณ อาคารอเนกประสงค์ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา หากพ้นกำหนดคณะกรรมการฯ ตัดสิทธิ์ที่จะไม่รับผู้เข้าประมูล เว้นแต่ผู้ที่ได้รับบัตรคิวแล้ว แต่เจ้าหน้าที่ยังดำเนินการตรวจสอบเอกสารหลักฐานไม่แล้วเสร็จ

๑๑. การจ่ายเงิน ผู้ชนะประมูล(ผู้ซื้อ) จะต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ในวันที่ทำการประมูล (ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น.) ตามข้อ ๕

๑๒. กำหนดขายทอดตลาด ณ อาคารอเนกประสงค์ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ในวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เริ่มประมูลตั้งแต่ เวลา.....๑๐.๓๐.....๑๑.๓๐.....น.

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดการประมูลได้ที่ กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา เว็บไซต์ [www.ayo.moph.go.th](http://www.ayo.moph.go.th) หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๓๕๒๔ ๑๕๒๐ ต่อ ๑๑๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่

เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายพีระ อารีรัตน์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา